

U C H W A Ł A Nr XLI/177/06

Rady Gminy w Wądrożu Wielkim z dnia 25 października 2006 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wądroże Wielkie

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1 i 3, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1501 z późn. zm.) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jaworze Rada Gminy Wądroże Wielkie uchwała, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wądroże Wielkie.

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§2

Ileć w regulaminie jest mowa o:

- 1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.),
- 2) gminie - należy przez to rozumieć gmina Wądroże Wielkie,
- 3) wójcie - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Wądroże Wielkie,
- 4) regulaminie – należy przez to rozumieć regulamin utrzymania czystości i porządku w gminie Wądroże Wielkie,

- 5) przedsiębiorstwie - należy przez to rozumieć zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcą w rozumieniu odpowiednich przepisów, posiadający wydane przez Wójta Gminy zezwolenie na wykonanie usług związanych z postępowaniem z odpadami komunalnymi lub nieczystościami ciekłymi na podstawie art. 7 ustawy,
- 6) odpadach roślinnych - należy przez to rozumieć frakcję odpadów ulegających biodegradacji powstających w wyniku pielęgnacji i uprawy ogródków lub terenów zielonych,
- 7) chowie zwierząt - należy przez to rozumieć wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymania i użytkowania.

§3

Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości oraz inne podmioty działające na terenie gminy.

§4

Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielolokalowymi, w których ustanowiono odrębną własność lokali obowiązki właściciela nieruchomości obciążają osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną w rozumieniu przepisów ustawy o własności lokali lub właścicieli, jeżeli zarząd nie został wybrany.

ROZDZIAŁ II

Obowiązki właścicieli nieruchomości dotyczące utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§5

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania na jej terenie czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego, a w szczególności:
 - 1) wyposażenie każdej zabudowanej nieruchomości w urządzenie służące do gromadzenia odpadów komunalnych (pojemniki, kontenery, worki),
 - 2) systematycznego usuwania nagromadzonych odpadów komunalnych i w miarę potrzeb wywozu nieczystości ciekłych oraz udokumentowanie tych czynności fakturami rachunkowymi lub innymi dowodami zapłaty,

- 3) prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych powstałych na terenie nieruchomości według zasad określonych regulaminem,
 - 4) utrzymanie urządzeń i miejsc gromadzenia odpadów komunalnych w należyтым stanie porządkowym, sanitarnym i technicznym,
 - 5) usuwanie nawisów śnieżnych (sopli) z okapów, rynien i innych części nieruchomości stanowiących zagrożenie dla ludzi,
 - 6) kompostowanie odpadów zielonych ulegających biodegradacji,
 - 7) niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków,
 - 8) utrzymanie nieruchomości w stanie wolnym od zachwaszczenia,
 - 9) usuwanie z terenu nieruchomości wraków pojazdów mechanicznych,
 - 10) mycie pojazdów samochodowych poza myjniami można wyłącznie przeprowadzać pod warunkiem, że ścieki odprowadzane są do zbiorników bezodpływowych - odprowadzanie ścieków z mycia pojazdów bezpośrednio do gleby jest zabronione,
 - 11) dopuszcza się mycie pojazdów samochodowych oraz wykonywanie drobnych napraw dla potrzeb własnych osobom fizycznym na terenie własnych nieruchomości pod warunkiem, że czynności te odbywają się w sposób nie naruszający praw osób trzecich oraz zgodnie z przepisami ochrony środowiska.
2. Właściciele nieruchomości lub inne podmioty wskazane ustawą u.c.p mają obowiązek niezwłocznego uprzątnięcia ze śniegu, lodu, błota oraz innych zanieczyszczeń chodnika bezpośrednio przyległego do nieruchomości.
3. Obowiązek uprzątnięcia chodnika ze śniegu i lodu powinien być realizowany przez:
- 1) odgarnięcie śniegu i lodu w miejsce nie powodujące zakłóceń ruchu pieszych i pojazdów,
 - 2) podjęcie działań likwidujących lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika, przy czym piasek lub inne materiały użyte do tych celów należy uprzątnąć z chodnika po ustaniu przyczyn ich użycia.

§6

Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku zabrania się:

- 1) spalania odpadów na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków dopuszcza się spalanie odpadów z drewna nie zawierającego substancji niebezpiecznych w sposób nie naruszający innych przepisów,
- 2) wyrzucania odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych, sklepów punktów gastronomicznych, usługowych i innych obiektów w których powstają odpady do koszy ulicznych oraz do pojemników innych właścicieli,
- 3) wprowadzania psów na tereny przeznaczone dla zabaw dzieci i uprawiania sportu,
- 4) wrzucania do pojemników na odpady komunalne śniegu, lodu, substancji toksycznych i wybuchowych, a także odpadów przemysłowych,
- 5) odprowadzania gnojówki i gnojownicy, a także wód opadowych do kanalizacji sanitarnej,
- 6) wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów, nieczystości płynnych i wód opadowych spływających z powierzchni dachów oraz wód z mycia pojazdów samochodowych.

§7

Właściciele nieruchomości przy wykonywaniu obowiązku zbierania powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz pozbywania się tych odpadów oraz gromadzenia nieczystości płynnych w zbiornikach bezodpływowych zobowiązani są do udokumentowania korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorstwa poprzez okazanie umowy i dowodu uiszczenia należności za takie usługi, na żądanie funkcjonariusza policji lub osoby legitymującej się upoważnieniem Wójta.

ROZDZIAŁ III

Rodzaje urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości i na drogach publicznych oraz zasady ich rozmieszczania.

§8

1. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do wyposażenia nieruchomości w odpowiednią ilość pojemników zapewniającą gromadzenie odpadów komunalnych przez okres pomiędzy kolejnymi wywozami tych odpadów.
2. Odpady komunalne, które nie są zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:
 - 1) dla budynków mieszkalnych w zabudowie jednorodzinnej co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów na każdą nieruchomość,
 - 2) dla budynków w zabudowie wielorodzinnej co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów na jeden lokal mieszkalny,
 - 3) prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, zdrowia zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając następujące normatywy dostosowane do jednotygodniowego cyklu odbioru na terenach wsi:
 - dla szkół wszelkiego typu, żłobków i przedszkoli – 1,5 litra na każdego ucznia, dziecko i pracownika, jednak co najmniej jeden pojemnik 110 litrów,
 - dla lokali handlowych - 25 litrów na każde 10 m² pow. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów na lokal ,
 - dla punktów handlowych poza lokalem - 25 litrów na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów na każdy punkt,
 - dla lokali gastronomicznych - 10 litrów na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu;
 - dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik o pojemności 110 litrów na

każdych 20 pracowników;

- dla domów opieki, internatów, hoteli, pensjonatów itp. – 10 litrów na jedno łóżko;
 - w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika 110 litrów na odpady.
3. Do zbierania okresowo zwiększonych ilości odpadów komunalnych, oprócz typowych pojemników mogą być używane odpowiednio oznaczone worki, udostępniane odpłatnie przez uprawnione przedsiębiorstwa.
 4. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się obiekty użyteczności publicznej i obsługi ludności, mają obowiązek ustawiania na tych terenach lub przy obiektach koszy na śmieci i systematycznego ich opróżniania.
 5. W zakresie gromadzenia nieczystości ciekłych na nieruchomości, która nie jest przyłączona do sieci kanalizacyjnej właściciel jest zobowiązany do wyposażenia nieruchomości w szczelne zbiorniki bezodpływowe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków, spełniającą wymagania określone przepisami prawa.
 6. Odpady komunalne wielkogabarytowe, należy gromadzić w wydzielonym do tego celu miejscu na terenie nieruchomości w sposób nie utrudniający korzystanie z nieruchomości i usuwania ich w możliwie najkrótszym czasie, w terminach uzgodnionych z uprawnionym przedsiębiorcą.
 7. W miejscach publicznych (np. chodniki, place, parki, zieleńce, przystanki autobusowe itp.) odpady komunalne należy gromadzić w koszach ulicznych.
 8. Obowiązek instalowania koszy w miejscach określonych w pkt.4 i 7 oraz obowiązek usuwania zgromadzonych w nich odpadach spoczywa na właścicielu nieruchomości.
 9. Właściciele nieruchomości na których terenie organizowane są plenerowe imprezy o charakterze masowym, mają obowiązek zapewnienia, dostatecznej liczby pojemników do gromadzenia odpadów, a także szaleatów przenośnych.
 10. Pojemniki do zbierania odpadów powinny być ustawione w miejscach łatwo dostępnych, zarówno dla ich użytkowników, przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie odbierania odpadów, a także w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.
 11. Do selektywnego gromadzenia odpadów należy stosować pojemniki o ujednoliconych kolorach:
 - 1) żółty z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne

-
- 2) zielony z przeznaczeniem na szkło
 - 3) niebieski z przeznaczeniem na papier
 - 4) szary z przeznaczeniem na zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - 5) z tworzywa sztucznego z przeznaczeniem na baterie
 - 6) metalowy z przeznaczeniem na przepracowane oleje.
12. Pojemniki, o których mowa w ust. 11 pkt. 1-3, winny mieć logo przedsiębiorstwa prowadzącego działalność w zakresie zbierania odpadów oraz oznaczenie rodzaju gromadzonych odpadów.
13. Odpady medyczne lub weterynaryjne powstające w związku z prowadzoną na terenie danej nieruchomości działalnością w zakresie usług medycznych lub weterynaryjnych nie mogą być gromadzone w pojemnikach służących do gromadzenia odpadów komunalnych.

ROZDZIAŁ IV

Częstotliwość, zasady i sposoby usuwania odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych z nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§9

Odpady usuwane są w następujących terminach:

- 1) odpady z terenu nieruchomości nie rzadziej jak jeden raz w m-cu,
- 2) odpady zbierane selektywnie o których mowa w §8 ust. 11 pkt.1-3 po napelnieniu pojemnika lecz nie rzadziej jak raz na dwa miesiące,
- 3) baterie - odbierane są z punktów gromadzenia (sklepy, szkoły), nie rzadziej niż raz na dwa miesiące,
- 4) odpady wielkogabarytowe – na zgłoszenie,
- 5) gruz budowlany – na zgłoszenie,
- 6) przepracowane oleje – na zgłoszenie,
- 7) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny - poprzez odbiór przez przedsiębiorstwo z wyznaczonego punktu na terenie gminy.

§10

Właściciel nieruchomości nie skanalizowanej jest zobowiązany do opróżniania zbiorników bezodpływowych z częstotliwością zapewniającą niedopuszczanie do ich przepełnienia i wylewania się zawartości na powierzchnię terenu.

§11

Wyznacza się stację zlewną na terenie oczyszczalni ścieków w Mierczycach do przyjmowania nieczystości ciekłych z terenu gminy.

§12

Właściciele nieruchomości wykonują obowiązki wymienione w §9 i §10 za pośrednictwem przedsiębiorstwa posiadającego zezwolenie na odbieranie odpadów komunalnych i opróżnianie zbiorników bezodpływowych.

§13

Odpady budowlane gromadzone w pojemnikach metalowych (kontenerach) lub na kołowych środkach transportu usuwane są na koszt właściciela nieruchomości objętej robotami.

ROZDZIAŁ V

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§14

Osoby utrzymujące zwierzęta są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§15

1. Do obowiązków osób utrzymujących psy należy:
 - 1) zarejestrować psa w ewidencji psów w Urzędzie Gminy w terminie 60 dni od wejścia w jego posiadanie
 - 2) wyposażenie psa w obrozę i kaganiec.
2. Zabrania się wolnego puszczania psa poza teren ogrodzony, uniemożliwiający jego wydostanie się poza ten teren i wykluczający dostęp osób trzecich.

§16

Właściciel psa zobowiązany jest do wyprowadzania psa na smyczy i w kagańcu. Zwolnienie psa ze smyczy dozwolone jest jedynie z założonym kagańcem i tylko w miejscach mało uczęszczających przez ludzi i gdy właściciel psa ma możliwość sprawowania skutecznej kontroli nad jego zachowaniem.

§17

Właściciele zwierząt domowych zobowiązani są do natychmiastowego usuwania pozostawionych przez nie nieczystości. Obowiązek ten dotyczy wszystkich miejsc użyteczności publicznej.

§18

Zakazuje się wprowadzania psów oraz innych zwierząt domowych do obiektów użyteczności publicznej z wyjątkiem obiektów przeznaczonych dla zwierząt (jak schroniska, lecznice, wystawy itp.). Dotyczy to w szczególności terenów placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci oraz cmentarzy.

ROZDZIAŁ VI

Wymagania w zakresie utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§19

Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) posiadanie budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przestrzeganie obowiązujących zasad zdrowotnych sanitarnych i porządkowych oraz nie powodowanie negatywnego oddziaływania ich na środowisko,
- 2) pomieszczenia dla zwierząt gospodarskich, teren ich przebywania i bezpośrednie ich otoczenie winny być ogrodzone w sposób uniemożliwiający przedostanie się zwierząt poza ich obręb,
- 3) obornik odpady i inne nieczystości pochodzące z hodowli, gromadzone poza pomieszczeniami dla zwierząt, winne być składowane w pomieszczeniach o

nieprzepuszczalnym podłożu, nie mogą być źródłem nieprzyjemnych zapachów oraz powodować zanieczyszczenia nieruchomości, wód powierzchniowych i podziemnych,

- 4) odpady i nieczystości powstałe w związku z hodowlą powinny być usuwane w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami nie powodując zanieczyszczeń dróg, ulic i innych terenów użyteczności publicznej.

ROZDZIAŁ VII

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzenia

§20

Obowiązek przeprowadzania deratyzacji spoczywa na właścicielach administratorach, zarządcach i najemcach budynków mieszkalnych, użytkowych, produkcyjnych, handlowych, usługowych, składowisk odpadów, gospodarstw rolnych oraz innych nieruchomościach znajdujących się na terenie gminy.

§21

1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek przeprowadzenia deratyzacji w każdym przypadku wystąpienia zaszczurzenia.
2. Miejsca wyłożenia trutki winny być oznakowane napisem: UWAGA TRUCIZNA !
3. Stosowanie środków trujących przeciwko gryzoniom powinno być zgodne z instrukcją znajdującą się na opakowaniu. Po zakończeniu akcji należy bezwzględnie usunąć resztki wyłożonej trutki oraz padłe gryzonie.

§22

Termin przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji podaje Wójt Gminy w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym poprzez rozplakatowanie zarządzenia w tej sprawie.

ROZDZIAŁ VIII

Postanowienia końcowe

§23

Zasady wykorzystywania i unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych regulują odrębne przepisy.

§24

Podmiot świadczący usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych jest zobowiązany do udzielania Wójtowi i osobom przez niego upoważnionym informacji, o których mowa w art. 9a ustawy.

§25

Traci moc uchwała Nr XXXIII/147/97 z 30.06.1997 r. w sprawie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wądroże Wielkie.

§26

Wykonanie uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy powierza się Wójtowi Gminy.

§27

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy
Laska Jarosław